

СОГЛАСОВАНО:

2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД.Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр. Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 301/пр. Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 691/пр. Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр. Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр. Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр. Приказ Минстроя России от 17.02.2025 № 911/пр. Приказ Минстроя России от 18.05.2026 № 3011/пр.

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр. Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр. Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр. Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр. Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр. Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр. Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр. Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр. Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр. Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр. Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 301/пр. Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 691/пр. Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр. Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр. Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр. Приказ Минстроя России от 17.02.2025 № 911/пр. Приказ Минстроя России от 18.05.2026 № 3011/пр.

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-ИД/09

Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.03.2026 № 6

86. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (2 зона)

АО "Аэропорт Сургут"
(наименование стройки)

Спортивно-оздоровительный комплекс с медсанчастью по адресу: г. Сургут, ул. Аэрофлотская, 47, сооружение 1, кадастровый № 86:10:0101001:106

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Ремонт помещения №8, 9, 10 (комната отдыха) с устройством обеденной зоны

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Дефектная ведомость (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2026 года

Сметная стоимость	919 182,57 руб
в том числе:	
строительных работ	814 361,18 руб
монтажных работ	104 821,39 руб
оборудования	0,00 тыс.руб
прочих затрат	0,00 тыс.руб

Средства на оплату труда рабочих	236,84 тыс.руб
Средства на оплату труда машинистов	3,13 тыс.руб
Нормативные затраты труда рабочих	363,06 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	4,79 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Строительные работы											
1	ГЭСНр63-03-009-02	прим. разборка потолка типа Армстронг/ Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: пластиковых панелей	100 м2	0,0936	1	0,0936					
Итого прямые затраты											
ФОТ											
	Пр812-097-0-2	НР Стеклопленые, обшйные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					1 930,75
	Пр774-097-0	СП Стеклопленые, обшйные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45		45					1 756,98
											868,84
Всего по позиции											
											4 556,57
2	ГЭСНм08-03-608-01	прим. демонтаж/ Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами	100 шт	0,04	1	0,04					
Итого прямые затраты											
ФОТ											
	Пр812-049-3-2	НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					376,20
	Пр774-049-3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					368,68
											191,86
Всего по позиции											
											23 747,75
3	ГЭСНр53-01-013-01	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м	0,6	1	0,6					
Итого прямые затраты											
ФОТ											
	Пр812-087-0-2	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	93		93					1 355,62
	Пр774-087-0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					1 355,29
											1 260,42
											704,75
Всего по позиции											
											5 534,65
4	ГЭСНр53-01-013-01	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м	0,6	1	0,6					
Итого прямые затраты											
ФОТ											
	Пр812-087-0-2	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	93		93					1 355,62
	Пр774-087-0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					1 355,29
											1 260,42
											704,75
Всего по позиции											
											5 534,65
4.1	ФСБЦ.14.1.02.03-0002	Клей, марка ПВА	кг	0,018	1	0,018	65,33	2,1			137,19
Всего по позиции											
											2,47
4.2	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,012	1	0,012					
Итого прямые затраты											
ФОТ											
	Пр812-108-0-2	НР Изготовление в построечных условиях материалов: полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73					27,47
	Пр774-108-0	СП Изготовление в построечных условиях материалов: полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34					20,05
											9,34
Всего по позиции											
											4 738,33
4.3	ФСБЦ.04.3.02.08-0100	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, F75, расхода 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	12	1	12	27,26	2,45			66,79
Всего по позиции											
											801,48
5	ГЭСН15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	0,1598	1	0,1598					
Итого прямые затраты											
											4 260,83
											4 243,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-015-0-2 НР Отделочные работы Пр/774-015-0 СП Отделочные работы		%	101		101					4 285,54 2 079,12
	Всего по позиции		%	49		49			66 492,43		10 625,49
5.1	ФСБЦ-04.3.02.12-0002	Смеси сухие цементно-известковые штукатурные для поверхностей из бетона, цемента и кирпича, В7,5 (М100), F50, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 1,8 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	т	0,28764	1	0,28764	11 411,73	2,45	27 958,74		8 042,05
	Всего по позиции										8 042,05
5.2	ФСБЦ-14.3.01.02-0300	Грунтовка акрилатная водо-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля нелетучих веществ 5-12 %, плотность 1,0 г/см3, расход 0,1-0,2 кг/м2	л	1,64594	1	1,64594	185,26	1,4	259,36		426,89
	Всего по позиции										426,89
6	ГЭСН10-05-008-01	Облицовка стен по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами: одним слоем с оконным проемом	100 м2	0,3746	1	0,3746					
	ФОТ		%	109		109					39 435,12
	Пр/812-010-0-2 НР Деревянные конструкции		%	55		55					26 408,95
	Пр/774-010-0 СП Деревянные конструкции								14 524,92		28 785,76
	Всего по позиции								220 891,08		14 524,92
6.1	ФСБЦ-01.6.01.02-0006	Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм	м2	40,0822	1	40,0822	92,12	1,82	167,66		82 745,80
	Всего по позиции								6 720,18		6 720,18
6.2	ФСБЦ-14.5.01.01-0012	Герметик акриловый универсальный для заделки швов и трещин, герметизации швов	л	0,78666	1	0,78666	316,55	1,25	395,69		6 720,18
	Всего по позиции										311,27
7	ГЭСН10-05-001-02	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: с одним дверным проемом	100 м2	0,102	1	0,102					
	ФОТ		%	109		109					14 731,75
	Пр/812-010-0-2 НР Деревянные конструкции		%	55		55					8 934,64
	Пр/774-010-0 СП Деревянные конструкции								4 914,05		9 738,76
	Всего по позиции								288 083,92		4 914,05
7.1	ФСБЦ-01.6.01.02-0006	Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм	м2	23,052	1	23,052	92,12	1,82	167,66		29 384,56
	Всего по позиции								3 864,90		3 864,90
7.2	ФСБЦ-12.2.05-03-0001	Плиты из минеральной ваты двухслойные, толщина 60-200 мм	м3	1,0506	1	1,0506	2 993,93	1,56	4 906,86		4 906,86
	Всего по позиции										4 906,86
8	ГЭСН15-04-006-03	Покрывые поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,55	1	0,55					
	ФОТ		%	101		101					2 306,18
	Пр/812-015-0-2 НР Отделочные работы		%	49		49					2 294,94
	Пр/774-015-0 СП Отделочные работы								1 124,52		2 317,89
	Всего по позиции								10 451,38		1 124,52
8.1	ФСБЦ-14.3.01.02-0300	Грунтовка акрилатная водо-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля нелетучих веществ 5-12 %, плотность 1,0 г/см3, расход 0,1-0,2 кг/м2	л	5,665	1	5,665	185,26	1,4	259,36		5 748,59
	Всего по позиции										1 469,27
9	ГЭСН15-06-007-01	Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилacetатными красками за один раз: с подготовкой	100 м2	0,7098	1	0,7098					
	ФОТ		%	101		101					68 834,55
	Пр/812-015-0-2 НР Отделочные работы		%	49		49					67 937,21
	Пр/774-015-0 СП Отделочные работы								33 289,23		68 616,58
	Всего по позиции										33 289,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		Всего по позиции							240 547,14		170 740,36
9.1	ФСБЦ.01.6.02.02-0008	Стеклообои под покраску, фактура «рогожка», плотность 110 г/м2	10 м.2	7,4529	1	7,4529	884,63	1,42	1 256,17		9 362,11
		Всего по позиции									9 362,11
9.2	ФСБЦ.14.1.03.02-0015	Клей сухой на основе картофельного крахмала, метилцеллюлозы и мела для флизелиновых и стеклообоев, расход 0,014 кг/м2	т	0,0009937	1	0,0009937	989 340,66	1,44	1 424 650,55		1 415,68
		Всего по позиции									1 415,68
9.3	ФСБЦ.14.5.11.03-0004	Смеси сухие шпательные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа	кг	106,47	1	106,47	17,34	1,78	30,87		3 286,73
		Всего по позиции									3 286,73
9.4	ФСБЦ.14.3.02.01-0392	Краска водо-дисперсионная акриловая ВД-АК-116	кг	13,2733	1	13,2733	458,84	1,93	881,70		11 703,07
		Всего по позиции									11 703,07
10	ГЭСН10-01-036-01	Установка углов ПВХ на кле	100 м	0,083	1	0,083					468,34
		Итого прямые затраты									441,27
		ФОТ									480,98
	Пр/812-010-0-2 НР Деревянные конструкции		%	109		109					242,70
	Пр/774-010-0 СП Деревянные конструкции		%	55		55					1 192,02
	Всего по позиции										170,80
10.1	ФСБЦ.11.3.03.13-0045	Углы из ПВХ, размеры 30х30 мм	10 м	0,83	1	0,83	188,79	1,09	205,78		170,80
		Всего по позиции									170,80
11	ГЭСН10-01-039-06	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах с герметизацией пенополиуретановым герметиком; в перегородках и деревянных мерубенных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м.2	0,0252	1	0,0252					2 651,42
		Итого прямые затраты									2 514,15
		ФОТ									2 740,42
	Пр/812-010-0-2 НР Деревянные конструкции		%	109		109					1 382,78
	Пр/774-010-0 СП Деревянные конструкции		%	55		55					6 774,62
	Всего по позиции										12 624,06
11.1	ФСБЦ.11.3.01.02-0019	Блок дверной входной из ПВХ-профиля, с простой коробкой, однополный, с простой фурнитурой, без стеклопакета по типу «сандвич», площадь более 2 м2	м.2	2,52	1	2,52	7 339,57	1,72			31 812,63
		Всего по позиции									31 812,63
11.2	ФСБЦ.01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	2,334276	1	2,334276	241,35	1,25			704,23
		Всего по позиции									704,23
12	ГЭСНр57-01-010-03	прик. ремонт трещин в стяжке пола/ Заделка выбоин в цементных полах, площадь ремонтируемого участка: свыше 0,5 до 1 м2	100 мест	0,01	1	0,01					994,14
		Итого прямые затраты									985,77
		ФОТ									887,19
	Пр/812-091-0-2 НР Плоты (ремонтно-строительные)		%	90		90					483,03
	Пр/774-091-0 СП Плоты (ремонтно-строительные)		%	49		49					2 364,36
	Всего по позиции										236 436,00
12.1	ГЭСНр59-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м.3	0,0174	1	0,0174					39,84
		Итого прямые затраты									39,84
		ФОТ									29,08
	Пр/812-108-0-2 НР Изготовление в построечных условиях материалов: полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок		%	73		73					13,55
	Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов: полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок		%	34		34					82,47
	Всего по позиции										4 739,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12.2	ФСБЦ.04.3.02.09-3600	Смеси сухие кладочные на цементной основе для поверхностей из бетона и кирпича, толстошовные, крупнозернистые, для наружных и внутренних работ, ручного нанесения, класс G, В15 (М200), F100	т	0,0348	1	0,0348	7 799,12	1,98	15 442,26		537,39
		Всего по позиции									537,39
12.3	ФСБЦ.14.1.02.03-0002	Клей, марка ПВА	кг	0,174	1	0,174	65,33	2,1	137,19		23,87
		Всего по позиции									23,87
13	ГЭСН11-01-011-09	Устройство стяжек: из самовыравнивающейся смеси на цементной основе, толщиной 3 мм	100 м2	0,3742	1	0,3742					7 850,48
		Итого прямые затраты									7 790,65
		ФОТ	%	113		113					8 803,43
	Пр812-011 0-2 НР Полы		%	65		65					5 063,92
	Пр774-011 0 СП Полы								58 038,03		21 717,83
	Всего по позиции						298,75	1,4	418,25		3 130,18
13.1	ФСБЦ.14.3.01.02-0300	Грунтовка акрилатная водно-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля нелетучих веществ 5-12 %, плотность 1,0 г/см3, расход 0,1-0,2 кг/м2	л	7,484	1	7,484					3 130,18
		Всего по позиции							37,01		6 439,85
13.2	ПРАМС	Наливной пол Vetonit Finish Level Eco 20 к, Ц=903 (45,15р/кг), расход 1,5кг/м2 Цена=45,15/1,22	кг	174,003	1	174,003					6 439,85
		Всего по позиции									6 439,85
14	ГЭСН11-01-036-01	Устройство покрытий: из линолеума на кле	100 м2	0,3742	1	0,3742					11 555,72
		Итого прямые затраты									11 342,06
		ФОТ	%	113		113					12 816,53
	Пр812-011 0-2 НР Полы		%	65		65					7 372,34
	Пр774-011 0 СП Полы								84 833,22		31 744,59
	Всего по позиции		кг	18,71	1	18,71			655,74		12 268,90
14.1	ПРАМС	Клей универсальный "Forbo" Атик 35 3,5 кг, Ц=2800р (800р/кг) Цена=800/1,22									12 268,90
		Всего по позиции									41 426,45
14.2	ФСБЦ.01.6.03.04-0027	Линолеум ПВХ без подосновы, класс износостойкости 34/43, класс пожарной опасности КМ2 (Г1, В2, Д3, П12), толщина 2 мм, вес 3100-3300 г/м2	м2	38,1684	1	38,1684	919,80	1,18	1 085,36		41 426,45
		Всего по позиции									41 426,45
15	ГЭСН11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонрезающих	100 м	0,27	1	0,27					1 962,70
		Итого прямые затраты									1 548,13
		ФОТ	%	113		113					1 749,39
	Пр812-011 0-2 НР Полы		%	65		65					1 006,28
	Пр774-011 0 СП Полы								17 475,44		4 718,37
	Всего по позиции								80,00		2 181,60
15.1	ПРАМС	Плинтус для полов из ПВХ, Ц=80р/м	м	27,27	1	27,27					2 181,60
		Всего по позиции									2 181,60
16	ГЭСН15-01-047-15	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,3638	1	0,3638					35 988,43
		Итого прямые затраты									34 335,41
		ФОТ	%	101		101					34 678,76
	Пр812-015 0-2 НР Отделочные работы		%	49		49					16 824,35
	Пр774-015 0 СП Отделочные работы								240 493,51		87 491,54
	Всего по позиции										87 491,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16.1	ФСБЦ-01 6.04.07-0012	прим. Панели потолочные декоративные из минерального волокна в комплекте с подвесной системой из оцинкованной стали, толщина 12 мм/ Панели потолочные из минерального волокна для межчреждений с антимикробным покрытием, твердые, с прямой кромкой, класс пожарной опасности КМ1, класс чистоты 5 ИСО, толщина 15-17 мм	м2	37,4714	1	37,4714	863,84	1,28	1 105,72		41 432,88
Всего по позиции											
Итого по разделу 1 Строительные работы :											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (ОТМ)											
Материалы											
Строительные работы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (ОТМ)											
материалы											
накладные расходы											
Сметная прибыль											
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ											
в том числе:											
оплата труда											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Монтажные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (ОТМ)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Всего ФОТ (справочно)											
Всего накладные расходы (справочно)											
Всего сметная прибыль (справочно)											
Всего по разделу 1 Строительные работы											
справочно:											
Затраты труда рабочих											
Затраты труда машинистов											
263,137446											
4,2352121											
Раздел 2. Санитарно-технические работы											
17	ГСН16-03-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,25	1	0,25					
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Пр812-016-0-2 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
%											
122											
122											
27 261,85											
25 505,33											
31 116,50											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774.016.0	СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					18 363,84
17.1	ФСБЦ.24.2.02.01-0001	Всего по позиции Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, температура до 95 °С, номинальное давление 1,0 МПа, диаметр 16 мм	М	23,4	1	23,4	87,70	0,88		306 968,76	76 742,19
		Всего по позиции									1 806,01
17.2	ФСБЦ.18.1.09.06-0041	Кран шаровый латунный 11Б41г3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм	шт	4	1	4	158,92	1,45		230,43	921,72
		Всего по позиции									921,72
17.3	ФСБЦ.24.2.06.06-0001	Тройник обжимной для металлополимерных труб, диаметр 16 мм	шт	2	1	2	293,31	1,5		439,97	879,94
		Всего по позиции									879,94
17.4	ФСБЦ.24.2.06.07-0001	Уголки 90° соединительные для металлополимерных труб диаметром 16 мм	10 шт	0,4	1	0,4	2 043,84	1,26		2 575,24	1 030,10
		Всего по позиции									1 030,10
17.5	ФСБЦ.24.2.06.08-0003	Фиксаторы пластмассовые обычные для металлополимерных труб, размер 3/4"	100 шт	0,23	1	0,23	221,21	1,19		263,24	60,55
		Всего по позиции									60,55
18	ГЭСН16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,1	1	0,1					5 297,65
		Итого прямые затраты									5 245,91
		ФОТ									6 400,01
	Пр/812.016.0-2	НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	122		122					3 777,06
	Пр/774.016.0	СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					154 747,20
		Всего по позиции									170,15
18.1	ФСБЦ.24.3.05.12-0001	прим. d=50/ Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт	1	1	1	116,54	1,46			170,15
		Всего по позиции									78,52
18.2	ФСБЦ.24.3.05.15-0101	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт	1	1	1	53,78	1,46			78,52
		Всего по позиции									78,52
		Затрубки	10 шт	0,1	1	0,1	7,10	1,42			1,01
		Всего по позиции									1,01
18.4	ФСБЦ.24.3.05.11-0004	Отвод 90° пластиковый для жестких труб, номинальный внутренний диаметр 50 мм	шт	2	1	2	180,12	1,19			428,68
		Всего по позиции									428,68
18.5	ФСБЦ.24.3.05.17-0111	Фиксатор для полипропиленовых труб, номинальный наружный диаметр 50 мм	шт	20	1	20	9,69	1,19			230,60
		Всего по позиции									230,60
18.6	ФСБЦ.24.3.02.02-0003	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм	М	9,98	1	9,98	134,00	1,46			1 952,49
		Всего по позиции									1 952,49
19	ГЭСН17-01-002.03	Установка смесителей	10 шт	0,1	1	0,1					634,81
		Итого прямые затраты									625,46
		ФОТ									763,06
	Пр/812.016.0-2	НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	122		122					450,33
	Пр/774.016.0	СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					18 482,00
		Всего по позиции									1 848,20
20	ГЭСН17-01-005.01	Установка моек: на одно отделение	10 компл	0,1	1	0,1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										
	Пр812.016.0.2 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	122		122					1 418,79
	Пр774.016.0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72					1 021,53
	Всего по позиции										
20.1	ФСБЦ.18.2.02.04.0013 Мойка из нержавеющей стали, одна чаша, сливная полка, встраиваемая, с пластмассовым бутылочным сифоном, с латунным выпуском, смеситель, с центральным подводом, наборный, кнопочный, излив с аэратором, вынос излива 130 мм, плоский излив, размеры 570x450x180 мм	компл	1	1	1		5 247,22	1,3		6 821,39	4 283,64
	Всего по позиции										
20.2	ФСБЦ.18.2.06.08.0013 Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 500 мм	шт	10	0,2	1	0,2	651,49	1,71		1 114,05	222,81
	Всего по позиции										
21	ГЭСН18-02-004-01 Монтаж водонагревателей электрических накопительных (емкостных) объемом: до 50 л	шт	1	1	1	1					344,89
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										
	Пр812.016.0.2 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	122		122					416,28
	Пр774.016.0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72					245,67
	Всего по позиции										
21.1	ПРАИС Водонагреватель накопительный Н 10 О (про) подводка/нижняя 111001 Thermex, Ц=5438/1,22р/шт Цена=5438/1,22	шт	1	1	1	1				4 457,38	4 457,38
	Всего по позиции										
	Итого по разделу 2 Санитарно-технические работы :										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе										
	Оплата труда рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Оплата труда машинистов (ОТМ)										
	Материалы										
	Строительные работы										
	в том числе										
	оплата труда										
	эксплуатация машин и механизмов										
	оплата труда машинистов (ОТМ)										
	материалы										
	накладные расходы										
	сметная прибыль										
	Всего ФОТ (справочно)										
	Всего накладные расходы (справочно)										
	Всего сметная прибыль (справочно)										
	Всего по разделу 2 Санитарно-технические работы										
	справочно										
	Затраты труда рабочих										
	Затраты труда машинистов										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	0,2	1	0,2					1 403,26
		Итого прямые затраты									1 403,04
		ФОТ									1 290,80
		Пр/812-049 3-2 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	92		92					673,46
		Пр/774-101 0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					3 367,52
		Всего по позиции							16 837,60		
23	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	1	1	1					13 068,57
		Итого прямые затраты									12 969,83
		ФОТ									12 612,43
		Пр/812-049 3-2 НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					6 563,61
		Пр/774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					32 439,47
		Всего по позиции							32 439,47		857,31
23.1	ФСБЦ.20.5.02.06-0002	Коробки ответвительные для открытой проводки, размеры 100х100х50 мм	10 шт	1,1	1	1,1		671,87	1,16		779,37
		Всего по позиции									857,31
23.2	ФСБЦ.24.3.01.02-0021	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 16 мм	м	102	1	102		9,14	1,04		970,02
		Всего по позиции									970,02
23.3	ПРАЙС	Клейма 3х0 08-2.5мм 222 413 WAGO, Ц=44,47/1,22	шт	40	1	40					36,45
		Цена=44,47/1,22									1 458,00
		Всего по позиции									1 458,00
23.4	ФСБЦ.23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	18	1	18		31,73	1,43		45,37
		Всего по позиции									816,66
24	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	1	1	1					6 041,82
		Итого прямые затраты									5 562,98
		ФОТ									5 451,72
		Пр/812-049 3-2 НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					2 837,12
		Пр/774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					14 413,91
		Всего по позиции							71 505,96		91 527,63
24.1	ФСБЦ.21.1.06.09-0100	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А) 3х2,5к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,0714	1	0,0714		1,28			6 535,07
		Всего по позиции									6 535,07
24.2	ФСБЦ.21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)LS 3х1,5к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,0306	1	0,0306		47 048,63	1,28		1 842,80
		Всего по позиции									1 842,80
25	ГЭСНм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неутропленного типа при открытой проводке	100 шт	0,07	1	0,07					2 252,00
		Итого прямые затраты									2 230,25
		ФОТ									2 185,65
		Пр/812-049 3-2 НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					1 137,43
		Пр/774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					80 125,86
		Всего по позиции									165,08
25.1	ПРАЙС	Розетка ATLASDESIGN с заземлением 16А механизм белый АТУ000143 Systeme Electric, Ц=201,4/1,22	шт	7	1	7					1 155,56
		Цена=201,4/1,22									1 155,56
		Всего по позиции									49,52
25.2	ПРАЙС	Рама однополюсная ATLASDESIGN белый АТУ000101 Systeme Electric, Ц=60,42/1,22	шт	7	1	7					346,64
		Цена=60,42/1,22									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		Всего по позиции									346,64
26	ГЭСНм08-03-591-04	Выключатель двухполюсный неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт	0,01	1	0,01					
		Итого прямые затраты									326,47
		ФОТ									323,85
		Пр812-049 3-2 НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					317,37
		Пр774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					165,16
		Всего по позиции									813,90
26.1	ПРАИС	Выключатель ВЛАНСА двухполюсный наружный, Ц=237,97/1,22	шт	1	1	1					195,06
		Цена=237,97/1,22									
		Всего по позиции									195,06
27	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель однополюсный неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт	0,01	1	0,01					
		Итого прямые затраты									294,46
		ФОТ									291,36
		Пр812-049 3-2 НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					285,53
		Пр774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					148,59
		Всего по позиции									732,99
27.1	ПРАИС	Выключатель однополюсный наружный ВЛАНСА, Ц=182,77/1,22	шт	1	1	1					149,81
		Цена=182,77/1,22									
		Всего по позиции									149,81
28	ГЭСНм08-03-608-01	Светильник светодиодный панельный, встраиваемый в подвесной потолок плитно-ячеистый, с подключением: соединительными клеммами	100 шт	0,09	1	0,09					
		Итого прямые затраты									1 225,97
		ФОТ									1 201,54
		Пр812-049 3-2 НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					1 177,51
		Пр774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					612,79
		Всего по позиции									3 034,10
28.1	ПРАИС	Светильник светодиодный ДВО-36w 595x595x8 6500K матовый с равномерной засветкой белый панель AL2113 28851 FERON, Ц=3377,98/1,22	шт	9	1	9					2 768,84
		Цена=3377,98/1,22									
		Всего по позиции									24 919,56
29	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые шириной до 40 мм	100 м	0,04	1	0,04					
		Итого прямые затраты									585,53
		ФОТ									576,04
		Пр812-049 3-2 НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					564,52
		Пр774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					293,78
		Всего по позиции									1 452,55
29.1	ФСБЦ.20.2.05.04-0053	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 16х16 мм	100 м	0,04	1	0,04					181,68
		Всего по позиции									181,68
		Итого по разделу 3 Электромонтажные работы :									64 973,95
		Всего прямые затраты (справочно)									
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									24 349,08
		Эксплуатация машин									169,37
		Оплата труда машинистов (ОТМ)									109,81
		Материалы									40 345,69
		Строительные работы									3 367,52
		в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда эксплуатация машин и механизмов оплата труда машинистов (ОТМ) накладные расходы сметная прибыль Монтажные работы в том числе оплата труда эксплуатация машин и механизмов оплата труда машинистов (ОТМ) материалы накладные расходы сметная прибыль Всего ФОТ (справочно) Всего накладные расходы (справочно) Всего сметная прибыль (справочно) Всего по разделу 3 Электромонтажные работы справочно Затраты труда рабочих Затраты труда машинистов									1 401,31 0,22 1,73 1 290,80 673,46 97 923,90 22 947,77 169,15 108,08 40 345,69 22 594,73 11 758,48 24 458,89 23 885,53 12 431,94 101 291,42

Раздел 4. Вентиляционные работы

30	ГЭСН20-03-005-01	прим. демонтаж Установка канальных вентиляторов массой до 10 кг	шт	1	1	1					
		Итого прямые затраты									716,09
		ФОТ									695,83
		Пр812-016-0-2 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	122							848,91
		Пр774-016-0 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72							501,00
		Всего по позиции									2 066,00

31	ГЭСН20-03-005-01	Установка канальных вентиляторов массой до 10 кг	шт	1	1	1					
		Итого прямые затраты									2 412,19
		ФОТ									2 297,26
		Пр812-016-0-2 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	122							2 802,66
		Пр774-016-0 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72							1 654,03
		Всего по позиции									6 868,88

31.1	ПРАМС	Канальный вентилятор SHUFT CFK 160 VM, Ц=11450/1,22	шт	1	1	1					
		Цена=11450/1,22									9 385,25
		Всего по позиции									9 385,25

32	ГЭСН20-01-001-01	прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, диаметром до 200 мм	100 м2	0,020096	1	0,020096					
		Итого прямые затраты									2 712,48
		ФОТ									2 544,39
		Пр812-016-0-2 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	122							3 104,16
		Пр774-016-0 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72							1 831,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							380 603,11		7 648,60
32.1	ФСБЦ.19.1.01.01-0002	прим. d=160 Воздуховоды алюминиевые гибкие гофрированные, диаметр 200 мм	м2	2,0096	1	2,0096	237,46	1,19	282,58		567,87
		Всего по позиции									567,87
32.2	ФСБЦ.19.1.01.11-0014	Хому для крепления воздуховодов, диаметр 100 мм	шт	4	1	4	67,98	1,2	81,58		326,32
		Всего по позиции									326,32
33	ГЭСН20-02-001-01	Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг	шт	2	1	2					2 264,62
		Итого прямые затраты									2 028,96
		ФОТ									2 475,21
		Пр812-016 0-2 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	122		122					1 460,78
		Пр774-016 0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					339,72
		Всего по позиции							3 100,31		6 200,61
33.1	ПРАИС	Диффузор вытяжной пластиковый DVA D125 4687202613755 УепЛАГТ, Ц=207,231,22	шт	2	1	2			169,86		339,72
		Ц=207,231,22									
		Всего по позиции									339,72
34	ГЭСН20-03-575-01	прим. установка регулятора оборотов/ Прибор или аппарат	шт	1	1	1					951,61
		Итого прямые затраты									947,80
		ФОТ									928,84
		Пр812-049 3-2 НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98					483,38
		Пр774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 378,19
		Всего по позиции							2 378,19		3 569,39
34.1	ПРАИС	Регулятор скорости плавный в корпусе SRE-2,5 Shift, Ц=4354,66/1,22	шт	1	1	1					3 569,39
		Ц=4354,66/1,22									
		Всего по позиции									3 569,39
		Итого по разделу 4 Вентиляционные работы :									23 259,90
		Всего прямые затраты (справочно)									8 379,31
		в том числе:									180,98
		Оплата труда рабочих									134,83
		Эксплуатация машин									14 564,78
		Оплата труда машинистов (ОТМ)									33 403,25
		Материалы									7 431,51
		Строительные работы									180,98
		в том числе:									134,83
		оплата труда									10 977,22
		эксплуатация машин и механизмов									9 230,94
		оплата труда машинистов (ОТМ)									5 447,77
		материалы									5 947,58
		накладные расходы									947,80
		сметная прибыль									3 587,56
		Монтажные работы									928,84
		в том числе:									483,38
		оплата труда									8 514,14
		материалы									10 159,78
		накладные расходы									
		сметная прибыль									
		Всего ФОТ (справочно)									
		Всего накладные расходы (справочно)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего сметная прибыль (справочно)									5 931,15
		Всего по разделу 4 Вентиляционные работы									39 350,83
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				13,3783149					
		Затраты труда машинистов				0,1944259					
Раздел 5. Строительный мусор											
35	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0,0412888	1	0,0412888			1 463,08	1,25	75,51
		Всего по позиции									75,51
36	02-15-1-01-0030	Перевозка грузов 1 класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстояние 30 км	1т груза	0,0412888	1	0,0412888			497,57	1,25	25,68
		Всего по позиции									25,68
37	Распоряжения правительств от 01.09.2025 №2409-р	Отходы IV класса опасности (малоопасные) за исключением твердых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные).	т	0,0412888	1	0,0412888			1 088,30		44,93
		Всего по позиции									44,93
Итого по разделу 5 Строительный мусор :											
		Всего прямые затраты (справочно)									146,12
		в том числе:									
		Перевозка									146,12
		Строительные работы									146,12
		Перевозка									146,12
Всего по разделу 5 Строительный мусор											
		Итого по смете:									531 091,78
		Всего прямые затраты (справочно)									236 839,07
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									3 183,74
		Эксплуатация машин									3 131,79
		Оплата труда машинистов (Отм)									287 791,06
		Материалы									146,12
		Перевозка									814 361,18
		Строительные работы									814 075,73
		Строительные работы									212 507,65
		в том числе:									
		оплата труда									3 006,97
		эксплуатация машин и механизмов									3 016,05
		оплата труда машинистов (Отм)									243 852,26
		Материалы									231 127,56
		накладные расходы									120 565,24
		сметная прибыль									146,12
		Перевозка									139,33
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									67,31
		в том числе:									
		оплата труда									49,13
		накладные расходы									22,89
		сметная прибыль									104 821,39
		Монтажные работы									24 264,11
		в том числе:									
		оплата труда									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		эксплуатация машин и механизмов									176,77
		оплата труда машинистов (ОТМ)									115,74
		материалы									43 938,80
		накладные расходы									23 892,25
		сметная прибыль									12 433,72
		Всего ФОТ (справочно)									239 970,86
		Всего накладные расходы (справочно)									255 068,94
		Всего сметная прибыль (справочно)									133 021,85
		ВСЕГО по смете									919 182,57
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									363 061 1649
		Затраты труда машинистов									4 788342

Составил: сущешев И. Петрович ОО С/х Труссоба И.И.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: инженер И. Костюков ОО ОАО ОБЕЛС Т.В.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]